

**KETERBUKAAN INFORMASI KEPADA PEMEGANG SAHAM  
SEHUBUNGAN DENGAN TRANSAKSI MATERIAL YANG MERUPAKAN TRANSAKSI AFILIASI**

Dalam Rangka Memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha ("**POJK 17/2020**") dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK 42/2020**").

Jika Pemegang Saham mengalami kesulitan untuk memahami informasi yang diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi Kepada Pemegang Saham sehubungan dengan Transaksi Material yang Merupakan Transaksi Afiliasi ("**Keterbukaan Informasi**"), sebaiknya anda berkonsultasi dengan penasehat hukum, akuntan publik, atau professional lainnya.



**PT CEMINDO GEMILANG TBK**

**Bidang Usaha Utama:  
Industri Semen**

**Berkedudukan di Jakarta Utara, Indonesia**

**Kantor Pusat:**

Jl. Raya Pluit Selatan Blok S No. 8 I-J,  
Rt. 022/Rw. 008, Penjaringan,  
Jakarta Utara 14440, Indonesia

Telepon: (62-21) 2188 9999 | Faksimili: (62-21) 2188 9991

E-mail: [investor@cemindo.com](mailto:investor@cemindo.com) / [corsec@cemindo.com](mailto:corsec@cemindo.com)

Situs Web: [www.semenmerahputih.com](http://www.semenmerahputih.com)

Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan, baik secara sendiri-sendiri maupun bersama-sama, bertanggung jawab sepenuhnya atas kebenaran dan kelengkapan informasi sebagaimana diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi ini. Dan setelah melakukan penelitian secara seksama, menegaskan bahwa sepanjang pengetahuan dan keyakinan mereka tidak ada fakta dan informasi material yang tidak diungkapkan atau dihilangkan dalam Keterbukaan Informasi ini menjadi tidak benar dan/atau menyesatkan.

**Keterbukaan Informasi ini diterbitkan pada tanggal 4 Juli 2022**

Hormat kami,  
**PT CEMINDO GEMILANG TBK**  
**Direksi Perseroan**

## I. PENDAHULUAN

Keterbukaan Informasi ini mengungkapkan informasi mengenai transaksi yang telah dilakukan oleh PT CEMINDO GEMILANG TBK, suatu perusahaan terbuka yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Indonesia ("**Perseroan**") dan CEMINDO INVESTMENTS PTE. LTD., suatu perusahaan yang didirikan berdasarkan hukum negara Republik Singapura ("**CI**"), yaitu **transaksi konversi utang CI kepada Perseroan menjadi saham-saham baru yang dikeluarkan oleh CI dan dicatatkan atas nama Perseroan ("**Transaksi**")**.

Bahwa berdasarkan penilaian internal Perseroan atas pelaksanaan Transaksi tersebut di atas, dengan ini disampaikan hal-hal berikut:

- i) Transaksi adalah Transaksi Afiliasi karena terdapat Hubungan Afiliasi sebagaimana didefinisikan dalam Undang-undang Nomor 8 tahun 1995 tentang Pasar Modal dan POJK 42/2020, sebagaimana akan dijelaskan lebih lanjut pada Bagian II.C dalam Keterbukaan Informasi ini;
- ii) Transaksi adalah Transaksi Material berdasarkan POJK 17/2020 karena nilai Transaksi setara dengan **28,01%** dari Ekuitas Perseroan yang dihitung berdasarkan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2021, yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Purwantono, Sungkoro & Surja dalam Laporan Auditor Independen Nomor: 00945/2.1032/AU.1/04/0687-1/1/IV/2022 tanggal 26 April 2022, dengan pendapat wajar dalam semua hal yang material, sehingga untuk pelaksanaan Transaksi tidak diwajibkan untuk memperoleh persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham;
- iii) Perseroan adalah pemilik 100% saham dalam CI dan karenanya atas pelaksanaan Transaksi, Perseroan tidak wajib menggunakan Penilai untuk menentukan nilai wajar dari obyek Transaksi dan/atau kewajaran Transaksi;
- iv) Transaksi bukan merupakan:
  - a) Transaksi yang mengandung benturan kepentingan berdasarkan POJK 42/2020, karena tidak terdapat perbedaan kepentingan ekonomis Perseroan dan kepentingan ekonomis para pihak yang melakukan transaksi yang dapat merugikan Perseroan;
  - b) Transaksi perubahan kegiatan usaha berdasarkan POJK 17/2020;
- v) Perjanjian yang menjadi dasar pelaksanaan Transaksi telah diungkapkan oleh Perseroan dalam Prospektus Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan tertanggal 1 September 2021, yaitu Perjanjian Pembelian Saham tanggal 30 Desember 2020 dimana Perseroan membeli saham CI dari WH Investments Pte. Ltd., dan pengalihan piutang dengan jumlah pokok sebesar USD78.000.000 (tujuh puluh delapan juta Dollar Amerika Serikat) dari WH Investments Pte. Ltd., kepada Perseroan ("**Perjanjian Pembelian Saham**").

Berdasarkan Pasal 33 POJK 17/2020 untuk pelaksanaan Transaksi yang merupakan Transaksi Material dan Transaksi Afiliasi, Perseroan hanya wajib untuk berkewajiban untuk memenuhi ketentuan dalam POJK 17/2020 dan sebagai pemenuhan atas ketentuan-ketentuan POJK 17/2020, antara lain Pasal 6 ayat (1.b, 1.c, 3.a), Pasal 10 ayat (1), Pasal 11 sub (a), Perseroan berkewajiban untuk mengumumkan keterbukaan informasi kepada masyarakat dan akan menyampaikan keterbukaan informasi tersebut dan dokumen pendukungnya kepada Otoritas Jasa Keuangan ("**OJK**") paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah tanggal Transaksi. Pelaksanaan kewajiban pengumuman tersebut di atas akan diungkapkan lebih lanjut pada bagian-bagian selanjutnya dari Keterbukaan Informasi ini.

## II. URAIAN MENGENAI TRANSAKSI

### A. Tanggal Transaksi, Objek Transaksi dan Nilai Transaksi

Sesuai dengan ketentuan Perjanjian Pembelian Saham dan dokumen-dokumen terkait lainnya, Perseroan, sebagai *Bondholder*, telah menandatangani dan menyerahkan *Conversion Notice* tanggal 30 Juni 2022 ("**Conversion Notice**") kepada CI.

Berdasarkan *Conversion Notice*, Perseroan akan mengkonversikan piutang Perseroan kepada CI menjadi saham-saham baru yang akan diterbitkan oleh CI, yaitu atas seluruh jumlah pokok piutang sebesar USD78.000.000,00 (tujuh puluh delapan juta Dollar Amerika Serikat) dengan harga konversi sebesar USD1,00 (satu Dollar Amerika Serikat) per saham sehingga CI akan menerbitkan 78.000.000 (tujuh puluh delapan juta) saham baru yang dicatatkan atas nama Perseroan. Setelah konversi saham dan/atau penerbitan saham-saham baru CI tersebut berlaku efektif berdasarkan hukum yang berlaku di negara Republik Singapura, Perseroan akan memiliki 78.000.001 (tujuh puluh delapan juta satu) saham yang merupakan 100% saham yang diterbitkan oleh CI.

Nilai Transaksi sejumlah USD78.000.000,00 (tujuh puluh delapan juta Dollar Amerika Serikat) setara dengan Rp1.134.432.000.000,00 (satu triliun seratus tiga puluh empat miliar empat ratus tiga puluh dua juta Rupiah) berdasarkan nilai tukar mata uang asing pada tanggal 31 Mei 2022 (USD1,00=Rp14.544,00).

### B. Para Pihak yang Melakukan Transaksi

#### 1. Perseroan

##### Riwayat Singkat

Perseroan, berkedudukan di Jakarta Utara, didirikan untuk jangka waktu yang tidak terbatas berdasarkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas Nomor 9 tanggal 04 Juli 2011, yang dibuat di hadapan Humbert Lie, SH, Notaris di Jakarta Utara, yang telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ("**Menkumham**") berdasarkan Keputusan Menkumham Nomor AHU-34713.AH.01.01.Tahun 2011 tanggal 11 Juli 2011 dan telah didaftarkan pada Daftar Perseroan Nomor AHU-0056462.AH.01.09.Tahun 2011 tanggal 11 Juli 2011 ("**Akta Pendirian**").

Anggaran dasar Perseroan yang dimuat dalam Akta Pendirian tersebut selanjutnya telah diubah beberapa kali dan terakhir kali diubah berdasarkan akta-akta berikut ini:

1. Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Nomor 5 tanggal 3 Mei 2021, yang dibuat di hadapan Aulia Taufani, SH, Notaris di Jakarta Selatan, yang telah: (i) memperoleh persetujuan dari Menkumham berdasarkan Surat Keputusan Nomor AHU-0027355.AH.01.02.TAHUN 2021 tanggal 04 Mei 2021, telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah Nomor AHU-0082656.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 04 Mei 2021 dan (ii) diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Nomor AHU-AH.01-03-0288165 tanggal 04 Mei 2021 dan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan Nomor AHU-AH.01.03-0288165 tanggal 04 Mei 2021 ("**Akta No. 5/2021**");

2. Akta Pernyataan Keputusan Para Pemegang Saham Nomor 47 tanggal 11 Oktober 2021, yang dibuat di hadapan Aulia Taufani, SH, Notaris di Jakarta Selatan, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Nomor AHU-AH.01.03-0460318 tanggal 13 Oktober 2021 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan Nomor AHU-0177618.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 13 Oktober 2021 ("**Akta No. 47/2021**"); dan
3. Akta Pernyataan Direksi Nomor 110 tanggal 27 April 2022, yang dibuat di hadapan Aulia Taufani, SH, Notaris di Jakarta Selatan, yang telah diberitahukan kepada Menkumham sebagaimana dalam: (i) Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Nomor AHU-AH.01.09-0011607 tanggal 11 Mei 2022 dan telah didaftarkan dalam Daftar Perseroan di bawah Nomor AHU-0088445.AH.01.11.Tahun 2022 tanggal 11 Mei 2022, dan (ii) Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan Nomor AHU-AH.01.09-0011607 tanggal 11 Mei 2022 ("**Akta No. 110/2022**");  
 untuk selanjutnya Akta No. 5/2021, Akta No. 47/2021 dan Akta No. 110/2022 secara bersama-sama disebut "**Anggaran Dasar**".

Struktur Permodalan

Berdasarkan Akta No. 47/2021, Struktur Permodalan Perseroan adalah sebagai berikut:

Modal Dasar	: Rp12.800.000.000.000,00
Modal Ditempatkan	: Rp8.562.752.000.000,00
Modal Disetor	: Rp8.562.752.000.000,00

Dimana masing-masing saham bernilai nominal sebesar Rp500,00 (lima ratus Rupiah).

Susunan Pemegang Saham

Berdasarkan Akta No. 110/2022 dan Daftar Pemegang Saham Perseroan yang dikeluarkan oleh Biro Administrasi Efek Perseroan, PT Ficomindo Buana Registrar, Susunan Pemegang Saham Perseroan per tanggal 31 Mei 2022 adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Saham		
	Jumlah	Nilai Nominal (Rp)	%
<u>Masyarakat (100%):</u>			
1. WH Investments Pte. Ltd.	14.962.904.000	7.481.452.000.000,00	87,37%
2. PT Gama Group	377.900.000	188.950.000.000,00	2,21%
3. Pemegang Saham lain (kepemilikan <5%)	1.784.700.000	892.350.000.000,00	10,42%
Jumlah	17.125.504.000	8.562.752.000.000,00	100%

Pengurusan dan Pengawasan Perseroan

Berikut susunan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan pada tanggal Keterbukaan Informasi ini diterbitkan:

#### Direksi

Presiden Direktur	: Liu Chang I (Tony Liu)
Wakil Presiden Direktur	: Vince Erlington Indigo
Direktur	: Ameesh Anand
Direktur	: Surindro Kalbu Adi

#### Dewan Komisaris

Presiden Komisaris	: Jacqueline Sitorus
Komisaris Independen	: Mahmuddin Yasin

## 2. CI

CI, berkedudukan Singapura, didirikan berdasarkan *Constitution of Cemindo Investments Pte. Ltd.*, tertanggal 9 Desember 2020 dan *Certificate Confirming Incorporation of Company*, UEN: 202040033M. Modal yang Ditempatkan dan Disetor CI pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sejumlah USD1,00 (satu Dollar Amerika Serikat) yang terbagi atas 1 (satu) saham biasa, yang seluruhnya (100%) dimiliki oleh Perseroan.

Perwakilan/pejabat CI pada saat Keterbukaan Informasi ini diterbitkan adalah:

Direktur	: Challa Vivekananda Reddy
Direktur	: Jacqueline Sitorus
<i>Company Secretary</i>	: Chin Pui Ling

Untuk pemenuhan ketentuan dalam Pasal 18 ayat (1.a (4)) POJK 17/2020, berikut ini adalah Ikhtisar Data Keuangan Penting CI per tanggal 31 Desember 2021 yang telah diaudit oleh Ernst & Young LLP:

<b>Ikhtisar Data Keuangan Penting CI (GROUP)</b>		
	<b>31 Desember</b>	
<b>Laporan Keuangan</b>	<b>2021</b> (dalam jutaan USD)	<b>2020</b> (dalam jutaan USD)
ASET		
Aset Lancar	66.309	53.430
Aset Tidak Lancar	193.302	200.838
Jumlah Aset	259.610	254.268
LIABILITAS DAN EKUITAS		
Liabilitas Jangka Pendek	(119.106)	(121.391)
Liabilitas	(315.062)	(312.491)
Ekuitas	55.452	58.223
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas	(259.610)	(254.268)
<b>Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain</b>		
Pendapatan Neto	160.693	177.167
Laba Bruto	36.337	40.930
Laba Usaha	7.314	13.976
Laba Tahun Berjalan	5.150	11.462
Jumlah Penghasilan Komprehensif tahun berjalan	1.003	0.293
<b>Laporan Arus Kas</b>		
Arus kas dari aktivitas operasi	25.799	(101.862)
Arus kas dari aktivitas investasi	(2.819)	(3.668)
Arus kas dari aktivitas pendanaan	(19.817)	100.318
Kenaikan (penurunan) neto kas dan setara kas	3.163	(5.212)
Kas dan setara kas, awal tahun	21.051	26.186
Kas dan setara kas, akhir tahun	24.508	21.051

### C. Sifat Hubungan Afiliasi dan Kedudukan antara Perseroan dan CI

- a) Hubungan Afiliasi berdasarkan kepemilikan saham, yaitu sebelum dan/atau sesudah Transaksi berlaku efektif Perseroan adalah pemilik atas seluruh (100%) saham yang diterbitkan oleh CI.
- b) Hubungan Afiliasi berdasarkan kepengurusan, yaitu Ibu Jacqueline Sitorus adalah Presiden Komisaris Perseroan dan Direktur CI.
- c) Kedudukan Perseroan dan CI dalam Transaksi ini adalah Perseroan sebagai *Bondholder* atas piutang CI yang akan dikonversi menjadi saham-saham baru yang dicatatkan atas nama Perseroan seperti telah diungkapkan pada Bagian II.A (Uraian Mengenai Transaksi) dalam Keterbukaan Informasi ini.

### III. **PERTIMBANGAN DAN ALASAN DILAKUKANNYA TRANSAKSI**

Alasan dan pertimbangan dilakukannya Transaksi adalah untuk restrukturisasi internal guna memperkuat struktur permodalan dari CI, sebagai Entitas Anak Perseroan. Pelaksanaan Transaksi dilakukan dengan pencatatan pada laporan keuangan masing-masing pihak tanpa adanya aliran dana dari Perseroan ke CI. Setelah pelaksanaan Transaksi, pencatatan nilai piutang berelasi lain-lain dari CI, pada Laporan keuangan konsolidasian Perseroan, akan direklasifikasi menjadi investasi saham.

Seperti yang telah diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi ini dan sesuai dengan sifat atau bentuk dari transaksi, Transaksi ini adalah merupakan pelaksanaan dari perjanjian yang telah ada sebelumnya diantara kedua belah pihak, yaitu Perjanjian Pembelian Saham dan karenanya tidak dapat dibandingkan dengan transaksi lain yang sejenis dengan pihak yang tidak terafiliasi.

### IV. **PERNYATAAN DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI**

Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan dengan ini menyatakan bahwa:

- 1) Semua informasi material mengenai Transaksi sebagaimana telah disampaikan dalam Keterbukaan Informasi ini telah diungkapkan dan informasi tersebut tidak menyesatkan; dan
- 2) Transaksi tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020.

### V. **INFORMASI TAMBAHAN**

Untuk informasi lebih lanjut mengenai hal-hal yang telah disampaikan dalam Keterbukaan Informasi ini diatas dapat menghubungi Perseroan pada hari dan jam kerja Perseroan dengan alamat:

**PT Cemindo Gemilang Tbk**  
Jl. Raya Pluit Selatan Blok S No. 8 I-J,  
Rt. 022/Rw. 008, Penjaringan,  
Jakarta Utara 14440, Indonesia  
Telepon: (62-21) 2188 9999 | Faksimili: (62-21) 2188 9991  
Email: [investor@cemindo.com](mailto:investor@cemindo.com) / [corsec@cemindo.com](mailto:corsec@cemindo.com)  
Situs Web: [www.semenmerahputih.com](http://www.semenmerahputih.com)

***Un-official translation***

*In the event of any inconsistency between, or if there is any discrepancy in interpreting, provisions in Indonesian language version shall prevail.*

**INFORMATION DISCLOSURE TO SHAREHOLDERS IN RELATION WITH THE MATERIAL TRANSACTION WHICH IS ALSO THE AFFILIATE TRANSACTION**

In compliance with the Financial Service Authority Regulation Number 17/POJK.04/2020 regarding Material Transaction and Change of Business Activities ("**POJK 17/2020**") and the Financial Service Authority Regulation Number 42/POJK.04/2020 regarding Affiliate Transaction and Conflict of Interest Transaction ("**POJK 42/2020**").

Should the Shareholders have difficulty in understanding the information disclosed in the Information Disclosure to the Shareholders in Relation with the Material Transaction which is also the Affiliate Transaction ("**Information Disclosure**"), kindly consult with legal advisors, public accountants, or other professionals.



**PT CEMINDO GEMILANG TBK**

**Main Business Activities:  
Cement Industry**

**Domiciled in North Jakarta, Indonesia**

**Head Office:**

Jl. Raya Pluit Selatan Blok S No. 8 I-J,  
Rt. 022/Rw. 008, Penjaringan,  
Jakarta Utara 14440, Indonesia

Telephone: (62-21) 2188 9999 | Facsimile: (62-21) 2188 9991

E-mail: [investor@cemindo.com](mailto:investor@cemindo.com) / [corsec@cemindo.com](mailto:corsec@cemindo.com)

Website: [www.semenmerahputih.com](http://www.semenmerahputih.com)

Board of Directors and Board of Commissioners of the Company, either individually or jointly, shall be fully responsible for the completeness and accuracy of the information as disclosed in this Information Disclosure herein. And upon conducting a thorough review, hereby confirms that as far as their know and acknowledge, there are no material information and facts that are undisclosed or dismissed in this Information Disclosure that may cause to be incorrect and/or misleading.

**This Information Disclosure is issued on July 4, 2022**

Best regards,

**PT CEMINDO GEMILANG TBK  
Board of Directors**

## I. INTRODUCTION

This Information Disclosure discloses the transaction which was conducted by PT CEMINDO GEMILANG TBK, a public company established under the laws of the Republic of Indonesia (the "**Company**") and CEMINDO INVESTMENTS PTE. LTD., a company established under the laws of the Republic of Singapore ("**CI**"), **namely the conversion of CI's debt to the Company into new shares issued by CI and to be registered under the name of the Company (the "Transaction")**.

Based on the Company's assessment internally concerning the implementation of the abovementioned Transaction, kindly be informed the following:

- i) The Transaction qualified as Affiliate Transaction because of having the Affiliate Relation as defined in Law Number 8 of 1995 concerning Capital Market and POJK 42/2020, as will be explained in Part II (C) of this Information Disclosure;
- ii) The Transaction qualifies as Material Transaction pursuant to POJK 17/2020 because of the value of the Transaction is equivalent with **28.01%** of Company's Equity based on the Consolidated Financial Statement of the Company which ended December 31, 2021, which audited by the Auditors Firm, Purwantono, Sungkoro & Surja in the Independent Auditors' Report Number: 00945/2.1032/AU.1/04/0687-1/1/IV/2022 dated April 26, 2022 with an opinion of fairly in all material respects, so therefore the approval of General Meeting of Shareholders was not mandatory requirement to implement the Transaction;
- iii) The Company is holder of 100% of shares in CI and therefore the implementation of the Transaction was not required to appoint an Appraiser in order to determine the fair value of the Transaction's object and/or the fairness of the Transaction;
- iv) The Transaction was not qualified as:
  - a) a transaction which had conflict of interest pursuant to POJK 42/2020, because there was no conflict between the Company's economical interest and the interest of parties involved in the Transaction, which may cause any losses to the Company;
  - b) a transaction on changing the business activities pursuant to POJK 17/2020;
- v) The Agreement which was the underlying for the implementation of the Transaction had been disclosed in the Prospectus of the Initial Public Offering of the Company's Shares dated September 1, 2021, namely the Share Purchase Agreement dated December 30, 2020 whereas the Company had purchased CI's share from WH Investments Pte. Ltd., and the assignment of receivables with principal amount of USD78,000,000.00 (seventy eight million United States Dollar) from WH Investments Pte. Ltd., to the Company (the "**Share Purchase Agreement**").

Based on Article 33 of POJK 17/2020 in particular with the implementation of Transaction which qualifies as Material Transactions as well as Affiliate Transactions, the Company is only obliged to comply with the provisions of POJK 17/2020 and as a fulfillment of the provisions of POJK 17/2020, among others Article 6 paragraph (1.b, 1.c, 3.a), Article 10 paragraph (1), Article 11 sub (a), the Company is obliged to announce the information disclosure to the public and will submit such information disclosure and its supporting documents to the Financial Services Authority ("**OJK**") no later than 2 (two) working days after the Transaction date. The implementation of the announcement obligation mentioned above will be further disclosed in the following sections of this Information Disclosure.



## II. DESCRIPTION OF THE TRANSACTION

### A. Transaction Date, Transaction Object and Transaction Value

In accordance with the provisions in the Share Purchase Agreement and other related documents, the Company, as a Bondholder, had signed and submitted a Conversion Notice dated June 30, 2022 (the "**Conversion Notice**") to CI.

Based on the Conversion Notice, the Company would convert the Company's receivables to CI into new shares to be issued by CI, which is for the entire principal amount of receivable of USD78,000,000.00 (seventy eight million United States Dollars) with a conversion price of USD1.00 (one United States Dollar) per share so that CI would issue 78,000,000 (seventy eight million) new shares to be registered in the name of the Company. After the conversion of shares and/or issuance of CI's new shares was effective under the prevailing laws in the Republic of Singapore, the Company would own 78,000,001 (seventy eight million one) shares which constitute 100% of the shares issued by CI.

The Value of the Transaction in the amount of USD78,000,000.00 (seventy eight million United States Dollars) is equivalent to Rp1,134,432,000,000.00 (one trillion one hundred and thirty four billion four hundred and thirty two million Rupiah) based on the foreign exchange currency rate on May 31, 2022 (USD1,00=Rp14,544.00).

### B. The Engaged Parties of the Transactions

#### a. **The Company**

##### Brief History

The Company, domiciled in North Jakarta, was established based on the Deed of Establishment of Limited Liability Company Number 9 dated July 4, 2011, passed before Humberg Lie, SH, Notary in North Jakarta, which was legalized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia ("**Menkumham**") based on its Decree Number AHU-34713.AH.01.01.Tahun 2011 dated July 11, 2011 and which was registered in the Company Register Number AHU-0056462.AH.01.09.Tahun 2011 dated July 11, 2011 (the "**Deed of Establishment**").

The articles of association of the Company which incorporated in the Deed of Establishment has been amended several times and the latest amendments is:

1. Deed of the Statement of Shareholders Resolutions Number 5 dated May 3, 2021, passed before Aulia Taufani, SH, Notary in South Jakarta, which: (i) obtained the approval from Menkumham based on its Decree Number AHU-0027355.AH.01.02.TAHUN 2021 dated May 4, 2021, as registered in the Company Register Number AHU-0082656.AH.01.11.Tahun 2021 dated May 4, 2021; and (ii) notified to Menkumham as set out in the Letter of Acceptance on the Amendment of the Articles of Association Number AHU-AH.01-03-0288165 dated May 4, 2021 and the Letter of Acceptance on the Change of the Company's Data Number AHU-AH.01.03-0288165 dated May 4, 2021 ("**Deed No. 5/2021**");

2. Deed of the Statement of Shareholders Resolutions Number 47 dated October 11, 2021, passed before Aulia Taufani, SH, Notary in South Jakarta, which was notified to Menkumham as set out in the Letter of Acceptance on the Amendment of the Articles of Association Number AHU-AH.01.03-0460318 dated October 13, 2021 and registered in the Company Register Number AHU-0177618.AH.01.11.Tahun 2021 dated October 13, 2021 ("**Deed No. 47/2021**"); and
3. Deed of the Statement of the Board of Directors Number 110 dated April 27, 2022, passed before Aulia Taufani, SH, Notary in South Jakarta, which was notified to Menkumham as set out in: (i) the Letter of Acceptance on the Amendment of the Articles of Association Number AHU-AH.01.09-0011607 dated May 11, 2022 and registered in the Company Registration Number AHU-0088445.AH.01.11.Tahun 2022 dated May 11, 2022, and (ii) the Letter of Acceptance on the Changes of the Company's Data Number AHU-AH.01.09-0011607 dated May 11, 2022 ("**Dee No. 110/2022**");

hereinafter Deed No. 5/2021, Deed No. 47/2021 and Deed No. 110/2022 will be jointly referred to as the "**Articles of Associations**".

#### Capital Structure

Pursuant to Deed No. 47/2021, the Company's Capital Structure is as follow:

Authorized Capital	:	Rp12,800,000,000,000.00
Issued Capital	:	Rp8,562,752,000,000.00
Paid up Capital	:	Rp8,562,752,000,000.00

Whereas the nominal value per share is Rp500,00 (five hundred Rupiah).

#### Shareholders Composition

Pursuant to Deed No.110/2022 and the Company's Shareholders List issued by the Company's Shareholders Registrar, PT Ficomindo Buana Registrar, the Shareholders Composition of the Company as per May 31, 2022 is as follow:

Shareholders	Shares		
	Total Shares	Nominal Value (Rp)	%
<u>Public (100%):</u>			
1. WH Investments Pte Ltd	14,962,904,000	7,481,452,000,000.00	87.37%
2. PT Gama Group	377,900,000	188,950,000,000.00	2.21%
3. Other Shareholders (ownership <5%)	1,784,700,000	892,350,000,000.00	10.42 %
Total	17,125,504,000	8,562,752,000,000.00	100%

#### The Company's Management and Supervision

The Board of Directors and the Board of Commissioners of the Company as per the date of this Information Disclosures is as follow:

#### The Board of Directors

President Director	: Liu Chang I (Tony Liu)
Vice President Director	: Vince Erlington Indigo
Director	: Ameesh Anand
Director	: Surindro Kalbu Adi

#### The Board of Commissioners

President Commissioner	: Jacqueline Sitorus
Independent Commissioner	: Mahmuddin Yasin

#### **b. CI**

CI, domiciled in Singapore, duly established based on the Constitution of Cemindo Investments Pte. Ltd., dated December 9, 2020 and the Certificate Confirming Incorporation of Company, *UEN*: 202040033M. The Issued and Paid Up Capital of CI as per December 31, 2021 is in the amount of USD1,00 (one United States Dollar) which divided into 1 (one) common share, which entirely (100%) owned by the Company.

The Representative/Authorized Officer of CI as of the date of this Information Disclosure is as follow:

Director	: Challa Vivekananda Reddy
Director	: Jacqueline Sitorus
Company Secretary	: Chin Pui Ling

For the compliance of provisions in Article 18 paragraph (1.a (4)) POJK 17/2020, the following is the Key Financial Data Highlight as per December 31, 2021 which was audited by Ernst & Young LLP:

<b>Key Financial Data Highlight CI (GROUP)</b>		
<b>Financial Statement</b>	<b>December</b>	
	<b>2021</b> (in million USD)	<b>2020</b> (in million USD)
<b>ASSET</b>		
Current Assets	66,309	53,430
Non-current Assets	193,302	200,838
Total Asset	259,610	254,268
<b>EQUITY &amp; LIABILITIES</b>		
Current Liabilities	(119,106)	(121,391)
Liabilities	(315,062)	(312,491)
Equity	55,452	58,223
Total Equity and Liabilities	(259,610)	(254,268)
<b>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</b>		
Nett Revenue	160,693	177,167
Gross Profit	36,337	40,930
Operating Profit	7,314	13,976
Profit after Tax	5,150	11,462
Total Comprehensive Income for the year	1,003	0,293
<b>Cash flow Statement</b>		
Cash flows from operating activities	25,799	(101,862)
Cash flow from investing activities	(2,819)	(3,668)
Cash flow (used in)/from financing activities	(19,817)	100,318
Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents	3,163	(5,212)
Cash and cash equivalents at beginning of the year	21,051	26,186
Cash and cash equivalents at end of the year	24,508	21,051

### **C. The Nature of Affiliate Relationship and Positions of the Company and CI**

- a) The Affiliate Relationship based on ownership, which was before and/or after the Transaction became effective the Company would be owner of the entire (100%) shares issued by CI.
- b) The Affiliate Relationship based on key management, namely Mrs. Jacqueline Sitorus is the President Commissioner of the Company as well as the Director of CI.
- c) The position of the Company and CI in this Transaction was the Company as Bondholder of CI's receivables, which would be converted into new shares to be registered in the name of the Company as disclosed in Part II.A (Description of the Transaction) in this Information Disclosure.

### **III. CONSIDERATIONS AND REASONS OF THE TRANSACTION**

The reason and consideration for the Transaction were for internal restructuring in order to strengthen the capital structure of CI, as a Subsidiary of the Company. Transaction was carried out by recording in the financial statements of each party without any flow of funds from the Company to CI. Upon the execution of the Transaction, the recording on the value of other related receivables from CI in the Company's consolidated financial statements, will be reclassified as investment in shares.

As has been disclosed in this Information Disclosure and in accordance with the nature or form of the transaction, this Transaction was an implementation of a pre-existing agreement between the two parties, namely the Share Purchase Agreement and therefore could not be compared with other similar transactions with unaffiliated party.

### **IV. STATEMENT OF THE BOARD OF COMMISSIONERS AND BOARD OF DIRECTORS**

The Board of Commissioners and Board of Directors of the Company hereby declare that:

- 1) All material information regarding the Transaction as stated in this Information Disclosure has been disclosed and such information is not misleading; and
- 2) The Transaction has no conflict of interest as referred to in POJK 42/2020.

### **V. ADDITIONAL INFORMATION**

For further information regarding the matters that have been submitted in this Information Disclosure above, please contact the Company on the Company's business hours at:

**PT Cemindo Gemilang Tbk**

Jl. Raya Pluit Selatan Blok S No. 8 I-J,  
Rt. 022/Rw. 008, Penjaringan,  
Jakarta Utara 14440, Indonesia

Telephone: (62-21) 2188 9999 | Facsimile: (62-21) 2188 9991

E-mail: [investor@cemindo.com](mailto:investor@cemindo.com) / [corsec@cemindo.com](mailto:corsec@cemindo.com)

Website: [www.cemindo.com](http://www.cemindo.com)